

[REDACTED]

NOTICE D'EXPERTISE POUR AVIS RELATIF A LA DEMANDE DE PERMIS DE CONSTRUIRE

LES RISQUES NATURELS DE LA COMMUNE DE VILLE-DI- PIETRABUGNO



LUXmarina
— ∞ —

DESTINATAIRE

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Ce dossier a été élaboré par les bureaux d'ingénierie :

6 Avenue Maréchal Foch

06310 Beaulieu sur Mer

Tél : 04.93.85.85.59

Fax : 04.93.85.85.96

be@luxmarina.com

<i>Réf. LUXMARINA</i>	<i>Réf. Client</i>	<i>Auteur de l'étude</i>	<i>Relecture</i>
<i>EI T0114</i>	-	Teddy LECLERCQ Chargé d'études - Géomaticien	Oriana CHARLES Responsable du bureau d'études
<i>Date</i>	<i>Version</i>		
Novembre 2014	1		

SOMMAIRE

INTRODUCTION.....	4
1. DESCRIPTION DU PROJET.....	5
1.1 Localisation du projet.....	5
1.2 Présentation du site et du projet général	6
2. RISQUES NATURELS.....	10
2.1 Risques naturels locaux existants.....	10
2.2 Mouvements de terrain.....	12
2.3 Submersion marine.....	16
CONCLUSION DE L'EXPERTISE.....	18
LISTE DES FIGURES.....	19

CONCLUSION DE L'EXPERTISE

Ce présent document a été réalisé à partir des données existantes et d'avis d'experts sollicités. Nous avons notamment interrogé la Direction régionale Corse du BRGM et de la DDTM Haute-Corse. Nous nous sommes ainsi appuyés sur les données officielles, réglementaires et les informations « portés à connaissance » mis à disposition par la DDTM 2B.

Afin de répondre au manque d'informations, notre travail s'est concentré sur l'étude des éventuels risques associés aux phénomènes de mouvements de terrain et à l'aléa de submersion marine. Notre étude a pris en compte les différents facteurs et différentes typologies d'aléas concernés.

Ainsi, de part son implantation, la vulnérabilité du projet est très faible voire négligeable. En effet, situé à 9,17 mètres NGF et en contre-haut de la falaise littorale, de ce fait il n'est pas exposé aux principaux aléas observés (submersion marine et chutes de pierre).

Notre étude a permis de conclure sur l'absence d'aléa pouvant présenter un risque pour le projet ou engendré par le projet. Ces informations relatives aux mouvements de terrain et à la submersion marine permettent d'exclure tout risque au regard de l'implantation du projet.

Par ailleurs, considérant les aléas cités, la DDTM 2B a émis un avis favorable au permis de construire avec prescriptions non liées aux risques naturels.

Considérant l'implantation du projet et les informations utilisées, nous pouvons ainsi affirmer que :

- **Le projet ne constitue pas un facteur aggravant sur les aléas naturels présents**
- **Le projet n'est pas de nature à porter atteinte à la sécurité publique**

LISTE DES FIGURES

<u>Figure 1 : Localisation du projet (source : Géoportail).....</u>	5
<u>Figure 2 : Parcelles cadastrales concernées par le projet (source : Géoportail).....</u>	6
<u>Figure 3 : Extrait du PLU de la commune de Ville-di-Pietrabugno.....</u>	6
<u>Figure 4 : Photos du littoral prises en contrebas de la zone de projet (source : [REDACTED] [REDACTED].....</u>	7
<u>Figure 5 : Plan de masse du projet (source : [REDACTED].....</u>	8
<u>Figure 6 : Plan topographique partiel (source : [REDACTED].....</u>	9
<u>Figure 7 : Coupe A-A du bâtiment Sud (source : [REDACTED].....</u>	9
<u>Figure 8 : Cartographie des risques en Haute-Corse - Information Acquéreurs Locataires (source : cartorisque.prim.net).....</u>	11
<u>Figure 9 : Mouvements de terrain (source : infoterre.brgm.fr).....</u>	12
<u>Figure 10 : Carte des formations potentiellement amiantifères - comme de Ville-di-Pietrabugno (source : BRGM et Ministère du Travail et des Affaires Sociales).....</u>	14
<u>Figure 11 : Cavités souterraines abandonnées non minières (source : infoterre.brgm.fr).....</u>	14
<u>Figure 12 : Aléa retrait-gonflement des argiles (source : infoterre.brgm.fr).....</u>	15
<u>Figure 13 : Modélisation de submersion marine (source : DDTM 2B).....</u>	17